



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ

Војнограђевински центар "Београд"

инт. бр. 14740-38/15

13 MAR 2017 03.2017. године

БЕОГРАД

Чувати до 2027. год.
Функција 36/ редни број 64
Датум 08.03.2017.
Обрађивач: Летица-Јанковић Смиљка

На основу члана 115. став 2. и 3. Закона о јавним набавкама («Сл.гласник» број 124/2012, 14/2015 и 68/2015), члана 11. и 15. Правилника о финансијском пословању („Сл.војни лист“ бр.17/12) и реферата ВГЦ "Београд инт.бр. 14740-31/15 од 22.12.2016. године,

Д О Н О С И М

О Д Л У К У

О ИЗМЕНИ УГОВОРА БРОЈ 14740-2 ОД 28.10.2015. ГОДИНЕ

1. МО-СМР-УИС-Војнограђевински центар "Београд", Београд, Немањина бр. 15. орган државне управе, као Наручилац, на основу објективних околности и указане потребе исказане Рефератом надзорног органа, инт.бр. 14740-31/15 од 22.12.2016. године, на основу члана 115. Закона о јавним набавкама («Сл.гласник» број 124/2012, 14/2015 и 68/2015), врши измену уговора о јавној набавци радова закљученог на основу Оквирног споразума.
2. Измена уговора се врши због промене цене као битног елемента уговора из објективних разлога који су били јасно и прецизно одређени у конкурсној документацији, уговором о јавној набавци и предвиђени посебним прописима.
3. Основни подаци о закљученом уговору о извођењу радова су:
 - ❖ редни број јавне набавке: јавна набавка је спроведена у 2015. години, под редним бројем ЈН 4/15;
 - ❖ предмет јавне набавке радова је закључење оквирних споразума за извођење грађевинско-занатских и инсталатерских радова на инвестиционом одржавању станова, пословних простора и других непокретности изван војних комплекса које користи Министарство одбране.
 - ❖ јавна набавка је обликована у 5 партија.
 - ❖ партијом 5 обухваћено је извођење грађевинско-занатских и инсталатерских радова на инвестиционом одржавању станова и пословних простора и других непокретности изван војних комплекса које користи МО на територији Бора (са припадајућом територијом округа, Неготин), Зајечара (са припадајућом територијом округа, Књажевац), Ниша (са припадајућом територијом округа, Алексинац), Крушевац (са припадајућом територијом округа, Трстеник), Прокупља (са припадајућом територијом округа Куршумлија), Пирота (са припадајућом територијом округа Димитровград), Лесковца (са припадајућом територијом округа, Медвеђа) и Враћа (са припадајућом територијом округа, Босилеград, Бујановац, Владичин Хан, Прешево, Власина Стојковићева) ознака из општег речника набавки: 45453100 – радови на реновирању, процењене вредности

25.000.000 динара, односно 30.000.000 динара са урачунатим порезом на додату вредност у износу од 20%.

- ❖ Оквирни споразум за партију 5 број 4682-36 од 28.07.2015. године је закључен са три добављача: СЗР «ТОНИНГ» Мрамор, «ЈУГОГРАДЊА» доо, Бојник и групом од 3 члана: «ОРНАМЕНТ-ИНВЕСТИНЖЕЊЕРИНГ» Београд, «НОРИС ИНЖЕЊЕРИНГ» Београд и «ЕЛКОМС» Београд.
 - ❖ Одлуком инт. бр. 11218-3 од 07.09.2015. године, покренут је поступак доделе уговора о јавној набавци на основу закљученог Оквирног споразума, за извођење радова на инвестиционом одржавању 26 станова и 2 пословна простора.
 - ❖ природа радова: извођење радова по члану 5. став 1. тачка 1. Закона о јавним набавкама;
 - ❖ Уговор број 1 о извођењу радова за 25 станова закључен је са СЗР «ТОНИНГ», Мраморско брдо, Мрамор, Ул. Батушиначки пут бб, као Извођачем, чија је понуда број 07-2/15 од 06.10.2015. године, која је у ВГЦ "Београд" заведена под бр. 11218-9 од 07.10.2015. године, од стране комисије оцењена као најповољнија, а Уговор број 2 о извођењу радова за 1 стан и 2 пословна простора закључен је са «ЈУГОГРАДЊА» доо, Бојник, улица Трг Слободе 12/1, као Извођачем чија је понуда број 216 од 06.10.2015. године, која је у ВГЦ "Београд" заведена под бр. 11218-11 од 07.10.2015. године, од стране комисије оцењена као најповољнија за извођење радова на 3 непокретности.
 - ❖ Уговор број 1 о извођењу радова је код Војнограђевинског центра "Београд" као Инвеститора заведен под број 14740-2 од 28.10.2015. године, а код Извођача под број 1-07-6/15 од 02.11.2015. године,
 - ❖ уговорена вредност радова износи 10.610.791,00 динара без пореза на додату вредност, односно 12.732.949,20 динара са порезом на додату вредност од 20%.
 - ❖ вредност вишкова радова, утврђена од стране Инвеститора и Извођача, износи 3.891.345,95 динара без ПДВ-а, а вредност мањка радова износи -1.544.852,15 динара без ПДВ-а, што укупно чини у корист вишка радова износ од 2.346.493,80 динара без ПДВ-а за који се врши промена цене.
4. Измењена вредност уговора износи 12.957.284,80 динара, без пореза на додату вредност, односно 15.548.741,76 динара са порезом на додату вредност од 20%.
 5. Разлог за измену уговора јесте појава вишкова и мањкова у току извођења радова, на појединим уговореним позицијама које су утврђене грађевинском књигом. До вишкова радова је дошло због одступања количина радова утврђених грађевинском књигом и количина радова датих у предмеру радова из конкурсне документације, а истовремено и до појаве мањкова радова на лицу места, утврђених од стране надзорног органа. Како би се уговорени посао извео у свему према усвојеној конкурсној и техничкој документацији и правилима струке, јавила се потреба за извођењем вишкова радова на појединим уговореним позицијама, а истовремено је утврђен и мањак изведених радова на другим позицијама. Стварне количине радова утврђене на лицу места дате су у посебном прегледу вишкова и мањкова радова овереном од стране надзорног органа, које је доставио Извођач радова под бр. 07-13/15 од 20.12.2016. године, који је код Инвеститора заведен под инт.бр. 14740-30/15 од 20.12.2016. године.
 6. Основ за измену Уговора је првенствено из објективних разлога који су били јасно и прецизно одређени у конкурсној документацији:
 - члан 14. Модела Оквирног споразума из спроведеног поступка јавне набавке, односно исти члан закљученог Оквирног споразума број 4682-36 од 28.07.2015. године који гласи:
«Добављач се обавезује да количине радова које превазилазе уговорене количине изведе по уговореним јединичним ценама, уз сагласност Наручиоца и закључење Анекса

појединачног уговора. Добављач је обавезан да одмах по утврђивању потребе за извођењем увећаних количина радова, достави Наручиоцу, преглед вишкова и мањкова који представљају одступања од уговорених количина радова, са обрачунатом вредношћу применом уговорених јединичних цена. Надзорни орган је у обавези да провери основаност истог, опише позиција и количине и достави мишљење са детаљним образложењем Наручиоцу на усвајање, најкасније у року од 7 дана од дана од дана пријема.

По прихватању прегледа вишкова и мањкова од уговорених количина радова, по појединачном уговору од стране Наручиоца, са Добављачем ће се закључити анекс појединачног уговора.

Коначни преглед изведених радова са вишковима и мањковима, Добављач доставља на основу потписане и оверене грађевинске књиге, с тим да тако утврђена вредност свих изведених радова не може бити већа од уговорене вредности по појединачном уговору и његовим анексима.»

- члан 13. Модела уговора из спроведеног поступка јавне набавке, односно исти члан закљученог Уговора број 14740-2 од 28.10.2015. године, који гласи:

«Извођач се обавезује да вишкове радова изведе по уговореним јединичним ценама, уз сагласност Инвеститора и закључење Анекса уговора. Извођач је обавезан да одмах по утврђивању потребе за извођењем вишкова радова, достави Инвеститору, преглед вишкова - мањкова радова, са количинама и уговореним јединичним ценама. Надзорни орган је у обавези да провери основаност истог, опише позиција и количине и достави мишљење са детаљним образложењем Инвеститору на усвајање, најкасније у року од 10 дана од дана од дана пријема.

По прихватању прегледа вишкова и мањкова радова од стране Инвеститора, са Извођачем ће се закључити анекс или допуна овог уговора.



Коначни преглед вишкова и мањкова радова Извођач доставља на основу потписане и оверене грађевинске књиге, с тим да тако утврђена вредност свих изведених радова не може бити већа од уговорене вредности по овом уговору и његовим анексима-допунама.»

Други Основ за измену Уговора је предвиђен посебним прописом: Посебним узансама о грађењу, чија је примена предвиђена чланом 28. Оквирног споразума и чланом 32. закљученог уговора број 1.

Објективност разлога за промену цене је таквог карактера да је сваки понуђач био упознат кроз конкурсну документацију и примену посебних прописа да ће Инвеститор признати стварне количине радова, које су утврђене у грађевинској књизи која је оверена од стране назорног органа, те да ће за такве количине важити уговорена јединачна цена, како за вишкове тако и за мањкове радова.

7. Одлуку о измени уговора број 14740-2 од 28.10.2015. године, објавити на Порталу јавних набавки и доставити извештај Управи за јавне набавке и Државној ревизорској институцији у складу са чланшм 115. став 3. Закона о јавним набавкама, у року од 3 дана од дана доношења ове Одлуке.

СЛ/СЛ

 **ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА**
ПОТПУКОВНИК
Милован Остојић, дипл.инж.грађ.

3